

〒590-0076

大阪府堺市堺区北瓦町2丁1番19号
ファイビル堺東駅前4F

株式会社ファイブエース



**本通知書は、
解約日の1ヶ月前『必着』です。**

ご不明な点がございましたら、下記
電話番号までお問い合わせください。

TEL 072-227-7800 FAX 072-227-7900

解約通知書

記入日 年 月 日

物件所在地 (〒)		
物件名	号室	駐車場
借主名	引越予定日 月 日 時頃	
電話番号 ()	明渡(立会)希望日 年 月 日 時	
携帯電話 ()	※引越作業日以降をご記入ください。この日に鍵を回収します。 ※月～土曜日 10時～16時の設定をお願いします。 祝日休業	

※解約月は原則日割計算ではありません。

退去後のご連絡先 ※マンション名・号室まで記入をお願いします。 (〒 -)	
電話番号 ()	携帯電話 ()
メールアドレス	<input type="checkbox"/> スマホ・PC用 @ <input type="checkbox"/> 携帯電話用
退去理由	1 転勤 2 手狭 3 経済的理由 4 一戸建購入 5 マンション購入 6 名義変更 7 その他

借主は、上記賃貸借契約を解約し、記載の解約日迄に本物件を明け渡します。尚、明渡しが遅延した場合には、建物賃貸借契約書に記載の明渡遅延損害金及び損害賠償金をお支払いします。

【解約通知書のご提出について】

- ① 本物件をご解約される場合には、必ず本通知書を追跡可能な郵送にてご提出ください。ご提出期限は、解約日の1ヶ月前必着とさせていただきます。余裕を持ってご郵送ください。なお、口頭、電話等、文書郵送以外の方法による解約のご連絡はお受けできませんのでご了承ください。
- ② 本書通知書は解約日の1ヶ月前以上にご提出ください。解約月は日割計算ではありません。
- ③ 退去時には必ず鍵、合鍵、カード類等全てを返却して下さい。
- ④ 本通知書のご提出以降は解約の取消、変更はできません。
- ⑤ 本通知書の到着後、内容確認、及び明渡日の訪問立会いの日時設定のため、貸主又は貸主のグループ企業及び業務提携先企業より電話・SMS・メールにてご連絡いたします。送り頂いてから5日以内に弊社から連絡がない場合はお手数ですが、お問い合わせください。
- ⑥ 公共料金の精算、新聞・電話・インターネット等の住所変更または解約手続き、郵便物の転居届、粗大ごみの処分を計画的に行ってください。
- ⑦ 解約後、ガスの閉栓等で弊社が手続き又は立会いが必要な場合は別途料金を頂きます。